

# **DATOS NECESARIOS PARA LA CELEBRACIÓN DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES O MODIFICACION AL REGIMEN MATRIMONIAL**

## **1. RÉGIMEN MATRIMONIAL**

SOCIEDAD CONYUGAL ( ) SEPARACION DE BIENES ( ) MIXTO ( )

## **2. BIENES INMUEBLES DE CADA CONSORTE**

UBICACIÓN DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

TIPO DE INMUEBLE: TERRENO ( ) TERRENO CON CONSTRUCCIONES ( )  
USO HABITACIONAL ( ) USO COMERCIAL ( )

VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

UBICACIÓN DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

TIPO DE INMUEBLE: TERRENO ( ) TERRENO CON CONSTRUCCIONES ( )  
USO HABITACIONAL ( ) USO COMERCIAL ( )

VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

## **3. BIENES MUEBLES DE CADA CONSORTE**

BIEN	VALOR	FACTURA/COMPROBANTE
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

BIEN	VALOR	FACTURA/COMPROBANTE
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

## **4. DEUDAS CONTRAÍDAS POR LOS CONSORTES:**

VALOR TOTAL	PAGADO	ADEUDO	VENCIMIENTO
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

VALOR TOTAL	PAGADO	ADEUDO	VENCIMIENTO
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

❖ **Responder en caso de convenir el régimen de sociedad conyugal**

➤ **DEUDAS DE LOS CONSORTES**

La sociedad ha de responder de ellas ( )

Únicamente se responderá de aquellas que se contraigan durante el matrimonio ( )

➤ **PATRIMONIO DE LA SOCIEDAD**

Totalidad de los bienes de cada consorte ( )

Determinados bienes (precisar cuáles son los bienes)

BIEN	VALOR	BIEN	VALOR

EL producto del trabajo de cada consorte formará parte de la sociedad:

SI ( ) NO ( )

Proporción \_\_\_\_\_

La sociedad ha de comprender o no los bienes adquiridos por herencia, legado, donación o don de la fortuna:

SI ( ) NO ( )

Proporción \_\_\_\_\_

➤ **ADMINISTRACIÓN**

UN CÓNYUGE ( ) NOMBRE \_\_\_\_\_  
AMBOS CÓNYUGES ( )

➤ **LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD**

---

---

---

---

- ANEXOS: FOTOCOPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL, CURP Y CÉDULA DEL R.F.C. DE CONTRAYENTES Y/O COMPARCIENTES
- SE DEBE ENTREGAR UN ANTICIPO DE \$5,000.00 M.N.
- EL SALDO DEL IMPORTE TOTAL SE LIQUIDA AL FIRMAR LA ESCRITURA.
- EL PLAZO APROXIMADO PARA LA FIRMA DE LA ESCRITURA ES DE 3 A 4 SEMANAS A PARTIR DE QUE SE INTEGRE EL EXPEDIENTE POR COMPLETO