

## DATOS NECESARIOS PARA LA CELEBRACIÓN DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES O MODIFICACION AL REGIMEN MATRIMONIAL

## 1. RÉGIMEN MATRIMONIAL

SOCIEDAD CONYUGAL ( )

SEPARACION DE BIENES ( )

MIXTO ( )

## 2. BIENES INMUEBLES DE CADA CONSORTE

UBICACIÓN DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

TIPO DE INMUEBLE:            TERRENO (    )            TERRENO CON CONSTRUCCIONES (    )

USO HABITACIONAL ( )    USO COMERCIAL ( )

VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

UBICACIÓN DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

TIPO DE INMUEBLE:            TERRENO (    )            TERRENO CON CONSTRUCCIONES (    )

USO HABITACIONAL ( )    USO COMERCIAL ( )

VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE \_\_\_\_\_

### 3. BIENES MUEBLES DE CADA CONSORTE

BIEN	VALOR	FACTURA/COMPROBANTE
------	-------	---------------------


BIEN	VALOR	FACTURA/COMPROBANTE
------	-------	---------------------


#### 4. DEUDAS CONTRAÍDAS POR LOS CONSORTE:

VALOR TOTAL	PAGADO	ADEUDO	VENCIMIENTO
-------------	--------	--------	-------------


VALOR TOTAL	PAGADO	ADEUDO	VENCIMIENTO
-------------	--------	--------	-------------


❖ **Responder en caso de convenir el régimen de sociedad conyugal**

➤ **DEUDAS DE LOS CONSORTES**

La sociedad ha de responder de ellas (    )  
Únicamente se responderá de aquellas que se contraigan durante el matrimonio (    )

➤ **PATRIMONIO DE LA SOCIEDAD**

Totalidad de los bienes de cada consorte (    )  
Determinados bienes (precisar cuáles son los bienes)

BIEN	VALOR	BIEN	VALOR
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

EL producto del trabajo de cada consorte formará parte de la sociedad:  
SI (    )                                      NO (    )  
Proporción\_\_\_\_\_

La sociedad ha de comprender o no los bienes adquiridos por herencia, legado, donación o don de la fortuna:  
  
SI (    )                                      NO (    )  
Proporción\_\_\_\_\_

➤ **ADMINISTRACIÓN**

UN CÓNYUGE (    )    NOMBRE \_\_\_\_\_  
AMBOS CÓNYUGES (    )

➤ **LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- ANEXOS: FOTOCOPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL, CURP Y CÉDULA DEL R.F.C. DE CONTRAYENTES Y/O COMPARECIENTES
- SE DEBE ENTREGAR UN ANTICIPO DE \$5,000.00 M.N.
- EL SALDO DEL IMPORTE TOTAL SE LIQUIDA AL FIRMAR LA ESCRITURA.
- EL PLAZO APROXIMADO PARA LA FIRMA DE LA ESCRITURA ES DE 3 A 4 SEMANAS A PARTIR DE QUE SE INTEGRE EL EXPEDIENTE POR COMPLETO